

## Продажа - Апартамент - Estepona 425.000€



**Ref.-ID: MIBGR4660924**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 876 EUR / год**

**ИБИ: 436 EUR / год**

**Мусор: 128 EUR / год**



**3**



**2**



**103 m2**

Современная и функциональная жизнь в центре Эстепоны. Окунитесь в мир современной жизни в оживленном центре Эстепоны, купив эту недавно построенную квартиру. Эта резиденция, спроектированная с учетом стиля и функциональности, предлагает три спальни, две ванные комнаты и ряд практических функций. Войдите в светлое и просторное жилое пространство, где современный дизайн сочетается с повседневным удобством. Полностью оборудованная кухня может похвастаться гладкой отделкой и большим количеством мест для хранения, обеспечивая идеальную обстановку как для кулинарных начинаний, так и для повседневных обедов. Примыкающая к гостиной крытая терраса приглашает вас насладиться отдыхом на свежем воздухе, предлагая универсальное пространство для отдыха или случайных встреч с друзьями и семьей. Главная спальня, расположенная в укромном уголке, оснащена удобной ванной комнатой, а две дополнительные спальни позволяют разместить гостей, детей или домашний офис. Парковка облегчена благодаря частному подземному паркингу, а кладовая предоставляет дополнительное пространство для хранения вещей и поддержания беспорядка. Расположенная в центре Эстепоны, эта квартира предлагает легкий доступ к магазинам, пляжу, порту, школам и всем удобствам, обеспечивая удобство для повседневной жизни. Если вы ищете постоянное место жительства или возможность для инвестиций, эта современная и функциональная квартира станет идеальным холстом для комфортной жизни в Эстепоны.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная