

**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa**  
**240.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4673314**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год**

**ИБИ: 407 EUR / год**

**Мусор: 163 EUR / год**



**2**



**2**



**116 m2**

We offer for sale this apartment with 2 bedrooms, 1 full bathroom and 1 toilet, swimming pool, large 77m2 roof terrace, sea and pool views, and only 600 meters from the beach in Torrequebrada! Located in Jardines de Torrequebrada, and only a 10 minute walk to the beach, with schools, parks, golf course, shops and restaurants all within the vicinity. The urbanisation boasts a large communal swimming pool and garden areas. The apartment itself is 116m<sup>2</sup> built distributed as follows: entrance hall, kitchen with appliances, living-dining room with access to the terrace, from this terrace a spiral staircase takes you up to a 77m2 roof terrace, two bedrooms, 1 full bathroom with bathtub and 1 toilet. It has a built-in wardrobe in one of the bedrooms. EXCELLENT AS AN INVESTMENT OR TO LIVE. This apartment is in need of some reform.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Среднее

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса