

Продажа - Дом - Benahavís  
2.350.000€



Ref.-ID: MIBGR4678027

Benahavís

Дом



5



6



633 m2



2775 m2

Presenting a contemporary Turnkey Signature Villa designed across two angled levels. A grand XXL window feature graces the spacious hall, creating a comfortable layout that separates sleeping quarters from the main living and entertainment spaces. Accessed from the upper level, the modern home boasts a sleek driveway with wooden accents leading to a covered parking area for 2 cars. The top-floor master suite includes a dressing room and spacious bathroom, complemented by a private terrace offering relaxing views of the surrounding nature. Just below, in the same wing, you'll find 4 ample ensuite bedrooms, each with a dressing area and sliding doors to the garden. Further on the lower level, the southwest-facing section of the villa is thoughtfully designed to benefit from the natural sunlight. An open-plan kitchen, dining, and living area layout, extends to outdoor spaces perfect for dining and lounging, around a tempting swimming pool. A special sunken lounge area with a fire pit adds a touch of enchantment to starlit evenings. Nestled in the prestigious MonteMayor enclave within the renowned municipality of Benahavís, this gated community boasts 24-hour surveillance security amidst a stunning natural setting. Located between Marbella and Estepona, it's a short drive from coastal beaches, amenities, leisure spots, shopping areas, and some of the finest golf courses. • Build on 2 Levels • 5 Bedrooms En Suite • Open Plan Living area • Fully Fitted Kitchen and Bathrooms • Covered Parking for 2 Cars • Gated community w/ 24 hr Security • Turnkey Delivery, with highest quality standards and maximal structural guarantees.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено