

**Продажа - Апартамент - New Golden Mile**  
**325.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4678267**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,640 EUR / год**

**ИБИ: 618 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**2**



**99 m2**

Эта очаровательная квартира с 2 спальнями находится на Нью-Голден-Майл, в Эстепоне, и находится в отличном состоянии. Расположенный на первом этаже, он предлагает входную гостиную, ведущую в две двуспальные комнаты, одна из которых имеет собственную ванную комнату и выход на террасу. Из гостиной можно наслаждаться видом на красивые сады комплекса. Терраса, выходящая на юго-восток, закрыта раскладными стеклянными панелями для дополнительного комфорта. Квартира поставляется полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению. Кроме того, включает в себя место в гараже и подземное хранилище для удобства. Жилой комплекс, выполненный в средиземноморском стиле балкона, состоит всего из 3 этажей на блок и предлагает красивые тропические сады, два больших бассейна и круглосуточную охрану. Удобное расположение всего в 1 минуте от дороги, соединяющей Сан-Педро и Эстепону. пляж всего в 10 минутах ходьбы, через пешеходный переход, где можно попасть на береговую тропу протяженностью более 20 км, с ресторанами и пляжными клубами. В итоге, эта квартира предлагает идеальное сочетание современных удобств, удобного расположения и спокойной, ухоженной среды, делая ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для второго дома в красивом Эстепоне.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная