

Продажа - Апартамент - Эстеpona
325.000€



Ref.-ID: MIBGR4683295

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 840 EUR / год

ИБИ: 322 EUR / год

Мусор: 95 EUR / год



2



2



89 m2

Эффектная и просторная квартира на среднем этаже в самом центре Эстепоны в новом здании. Этот великолепный дом расположен всего в 8-10 минутах ходьбы от пляжа, а все удобства находятся прямо у дверей (супермаркеты, рестораны, школы, парки, медицинский центр, автобусная остановка и т. д.). Жители могут пользоваться очень большой общей зоной на крыше с барбекю, раковинами и игровыми площадками для детей с видом на город и горы, идеально подходящей для вечеринок, дней рождения и семейных посиделок, а также наслаждения солнцем и видами. Строительство завершено в 2019 году, квартира практически новая и в отличном состоянии. Благодаря ориентации на запад, он очень светлый, со всех сторон проникает много естественного света, так как он находится на углу. Он имеет гостиную/столовую/кухню открытой планировки со всей новой бытовой техникой, а также 2 спальни со встроенными шкафами, предлагающие достаточно места для хранения вещей, одна из них с собственной ванной комнатой, еще одна полностью оборудованная ванная комната для гостей и прачечная. С вашей частной террасы вы можете наслаждаться закатами. Он имеет центральное кондиционирование, плавающий паркет, бронированную дверь, горячую воду от солнечных батарей и доступ для инвалидов. Продается полностью меблированным. В стоимость включены частное подземное парковочное место и кладовая. Это идеальный дом для жизни в центре, недалеко от пляжа, в качестве второго дома или для инвестиций (как для аренды на время отпуска, так и для долгосрочной аренды). Имеет туристическую лицензию и лицензию на занятие первой деятельностью.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Город

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

меры безопасности

- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа