

Продажа - Коммерческая - Fuengirola
4.000.000€



Ref.-ID: MIBGR4683643

Fuengirola

Коммерческая



4



450 m2

Chiringuito for sale on the beach of Fuengirola. - 30 year concession for the premises plus a beach concession for 60 sun beds - Sun bed and fish BBQ (Espetero) licences - Working business for more than 40 years. Excellent turnover Annual licence fee: €15.000 In Spain, a "Chiringuito" is a beach bar, selling mainly drinks and snacks, and sometimes meals or tapas. They are mainly found on beaches. These can be solid structures capable of commanding a price premium compared to regular suppliers, as well as high turnover, yielding high profits over a short span of time. POF essential.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

меры безопасности

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного