

## Продажа - Дом - La Quinta

**2.990.000€**



Ref.-ID: MIBGR4695949

**La Quinta**

ИБИ: 460 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



5



5



303 m<sup>2</sup>

Дом



765 m<sup>2</sup>

Это прекрасно отремонтированная вилла с видом на море и сочетанием андалузской архитектуры со скандинавским интерьером. Вилла Linnea расположена в безопасном и ориентированном на семью районе. Когда вы входите в дом, вас встречает кухня и гостиная открытой планировки с потрясающим видом на море. Мебель и кухня высшего качества, выполненные в скандинавском стиле, создают уютную и домашнюю атмосферу на первом этаже. Гостиная напрямую соединена с террасой - прекрасное место для приема гостей. На втором этаже расположены две прекрасные спальни, обе с ванными комнатами, одна из которых - большая главная спальня с видом на море и гардеробной. На самом нижнем уровне вы найдете еще три спальни, прачечную и кладовую. Внешняя территория идеально подходит для круглогодичных развлечений благодаря большому крытому бассейну с подогревом, полностью оборудованной открытой кухне и тренажерному залу. Этот полностью меблированный дом имеет множество особенностей, о которых стоит упомянуть, например, решение "умный дом" для контроля энергии и безопасности дома, винный погреб, много места для хранения и современный уникальный гараж.

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полям
  - ✓ Рядом с магазинами
  - ✓ Рядом с городом
  - ✓ Близко к школам

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юго-восток

- Состояние**
- ✓ Отличное
  - ✓ Недавно отремонтированная
  - ✓ Недавно отделанная

- бассейн**
- ✓ Приватный

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
  - ✓ Камин

- ВИД**
- ✓ Море
  - ✓ Горы
  - ✓ Панорамный
  - ✓ Сад
  - ✓ Бассейн

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
  - ✓ Встроенные шкафы
  - ✓ Рядом с транспортом
  - ✓ Спутниковое телевидение
  - ✓ Кладовка
  - ✓ Подсобное помещение
  - ✓ Ванная комната
  - ✓ Мраморные полы
  - ✓ Бар
  - ✓ Барбекю
  - ✓ Двойные стеклопакеты

- Мебель**
- ✓ По желанию

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Приватный

- меры безопасности**
- ✓ Электрические жалюзи
  - ✓ Сигнализация

- Парковка**
- ✓ Приватная

- Категория**
- ✓ Элитная