

Продажа - Дом - Mijas Golf  
825.000€



Ref.-ID: MIBGR4725040

Mijas Golf

Дом



Выгодная вилла с 4 спальнями и 5 ванными комнатами на первой линии гольфа на поле для гольфа Михас - 400 м2, построенная на участке площадью 812 м2 с потрясающим видом на 13-ю лунку в Лос-Оливос на гольф-поле Михас. Цена этойвиллы составляет всего 825 000 евро. Это около 2000 евро за м2. Аналогичныевиллы на первой линии Михас Гольф продаются по 3000 евро за м2. Вилла построена на трех уровнях, с обширными террасами, выходящими на юг и запад, где солнце светит весь день. Дом, построенный в 2002 году, был построен с использованием высококачественных материалов и отделки. Есть 4 недавно отремонтированные ванные комнаты. Вы входите навиллу через красивый маленький андалузский дворик. На первом этаже есть большая гостиная открытой планировки со сводчатым потолком с деревянными балками, дровяным камином и большими дверями патио, ведущими на большую террасу с потрясающим видом на 13-ю лунку. Также есть гостевой туалет и большая спальня с двуспальной кроватью, ванной комнатой и гардеробной. На первом уровне есть большая кухня и столовая с дверью во внутренний дворик, ведущей на другую большую террасу для принятия солнечных ванн, барбекю и обедов. На этом уровне вы найдете 2 большие спальни с двуспальными кроватями. На нижнем уровне находится очень большая спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой, двери во внутренний дворик, ведущие к бассейну. Также имеется гостиная с дверями патио, ведущими на террасу у бассейна. Настоятельно рекомендуется ранний просмотр, так как эта вилла на первой линии гольфа не будет выставлена на продажу в течение долгого времени.

#### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

#### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### меры безопасности

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Приватная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа