

## Продажа - Апартамент - Fuengirola 330.000€



**Ref.-ID: MIBGR4727896**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 756 EUR / год**

**ИБИ: 557 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**3**



**2**



**160 m2**

Уникальная возможность приобрести очень просторную угловую квартиру, расположенную недалеко от аквапарка в Михас Коста. Эта светлая квартира выделяется своим простором и ориентацией на юго-восток, что гарантирует отличное проникновение естественного света в течение большей части дня. Сердцем этого дома является огромная гостиная, которая предлагает уютную атмосферу и пространство, где можно насладиться незабываемыми моментами с семьей и друзьями. Отсюда вы попадаете на уютную террасу, идеально подходящую для отдыха. Квартира имеет 3 спальни и 2 ванные комнаты (1 ванная en-suite). Имеется отдельная кухня с выходом на террасу-прачечную, также имеются мраморные полы, полная система кондиционирования, Зий этаж, лифт. Находится в частной урбанизации, обеспечивая безопасность и спокойствие. Располагается всего в 10 минутах ходьбы от центра Фуэнхирола, рядом с множеством магазинов и всех необходимых сервисов. В шаговой доступности детский садик и школа. Есть просторное подземное парковочное место, можно закрыть как отдельный гараж, включено в стоимость.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная