

## Продажа - Апартамент - Hacienda del Sol 575.000€



**Ref.-ID: MIBGR4731805**

**Hacienda del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,120 EUR / год**

**ИБИ: 1,038 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**3**



**124 m2**

**ВОЗМОЖНОСТЬ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ** Отличная недвижимость с привилегированным расположением, всего в 150 метрах от пляжа, в районе Исдабе, очень близко к Гуадалмина Баха, в нескольких минутах ходьбы от всех видов услуг, таких как: супермаркеты, рестораны, аптеки, школы... всего в нескольких минутах езды. от Сан-Педро и Пуэрто-Бануса. Квартира на первом этаже, состоящая из трех спален, двух ванных комнат, гостиной с камином и отдельной кухни, а также двух террас, главная из которых выходит на юг и имеет выход в сад. Включает в себя гараж и кладовую. Расположен в фантастическом закрытом поселке с общим бассейном, садами, теннисным кортом и кортом для падел-тенниса. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться фантастической недвижимостью рядом с пляжем.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Улица
- ✓ Общая
- ✓ Приватная