

**Продажа - Апартамент - Benalmadena**  
**275.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4733482**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,476 EUR / год**

**ИБИ: 870 EUR / год**

**Мусор: 170 EUR / год**



**2**



**2**



**88 m2**

Charming South-Facing Apartment in Benalmádena This delightful south-facing 2-bedroom, 2-bathroom (1 en-suite) in Finca Doña Maria, Las Azaleas is an elevated ground floor apartment and is perfect for those seeking a cozy and comfortable living space with abundant natural light throughout the day; both bedrooms are south facing and have direct access to the large terrace. The property comes with 2 underground parking spaces and a storage unit. Close to the beach, schools, shops and restaurants making it an ideal spot for both relaxation and accessibility. Contact us today to arrange a viewing and experience the charm and comfort of this beautiful south-facing apartment in Benalmádena.

Setting : Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South, South West. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Mountain. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone, Safe. Parking : Underground, More Than One. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Bargain, Golf, Resale.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один