

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**520.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4739473**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,604 EUR / год**

**ИБИ: 590 EUR / год**



**2**



**2**



**113 m2**

**ОТЛИЧНЫЙ ДУПЛЕКС-ПЕНТХАУС С ФАНТАСТИЧЕСКИМ ВИДОМ НА МОРЕ** Отличный двухуровневый пентхаус в эксклюзивном районе чудесных пляжей Торребланки, всего в 100 метрах от моря, с потрясающим видом. Великолепный солярий площадью 100 м2 с панорамным видом на море и окрестности. Квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами расположена в нескольких метрах от пляжа Карвахаль в Фуэнхироле на 7 этаже здания Мирадор де Аманда. Недвижимость распределяется по: -Светлая гостиная с окнами и ориентацией на юг, мраморным полом и выходом на большую крытую террасу с впечатляющим панорамным видом на море и пейзажи; -Две светлые спальни с внешним окном и встроенным шкафом; Главная спальня с выходом на террасу и ванная комната с душем. -Отдельная кухня с мебелью и всей бытовой техникой. -Ванные комнаты с душевыми поддонами и биде, с наружными окнами. Квартира в отличном состоянии, окна с двойным остеклением, все новые столярные изделия, система кондиционирования с горячей и холодной водой, мраморные полы по всему дому, сигнализация, бронированная дверь. Портал имеет лифт со входом в гараж. Урбанизация с зелеными насаждениями и красивым бассейном, где вы можете наслаждаться солнцем большую часть дня. Лифт в каждом блоке с прямым спуском в гараж. В стоимость включено подземное парковочное место. Это идеальная квартира благодаря своему привилегированному и очень популярному местоположению для сдачи в аренду на время отпуска или для проживания в доме на побережье Коста-дель-Соль. Для получения дополнительной информации или организации визита, не стесняйтесь обращаться к нам.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая