

Продажа - Апартамент - Marbella
500.000€



Ref.-ID: MIBGR4748431

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,800 EUR / год

ИБИ: 400 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



1



1.5



86 m2

This beachfront studio offers unparalleled sea views. A double-size terrace offers plenty of opportunity to enjoy the fantastic weather in Marbella. The community is well run, has several communal pools as well as play areas. It has an LPO/touristic license and also has fantastic rental income, ideally suited for any investor. An office is rented from the community at €1200 per year which is connected to the studio itself, which can be taken over. It offers the owner of the apartment the opportunity to turn the studio into a 1 bedroom apartment at an extremely low price, but it cannot be sub-rented out.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

Категория

- ✓ Первая линия пляжа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Общая