

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**1.595.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4753105**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,400 EUR / год**

**ИБИ: 1,800 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**3**



**3**



**189 m2**

This beautiful elevated ground floor apartment is located in a luxury urbanization in the exclusive area of Las Lomas del Marbella Club on The Golden Mile. The urbanization has tropical gardens, 3 beautiful swimming pools, 24 hour security, and social club with bar, gym with sauna, massage area and indoor pool, children's playground and squash court. The recently renovated apartment consists of a spacious living-dining room with access to the terrace with an outdoor space, independent Smeg kitchen, master bedroom with en suite bathroom, two other bedrooms, one of them converted into a dressing room and a bathroom. The property includes two parking spaces and a storage room in the basement. This property has total privacy, exclusive security and many more luxury features that make it absolutely unique. Its construction style integrates top quality materials and the unmistakable seal of the best architects and builders.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Место для бассейна
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один