

## Продажа - Дом - Mijas Costa 620.000€



**Ref.-ID: MIBGR4761379**

**Mijas Costa**

**Дом**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**

**ИБИ: 1,000 EUR / год**



**5**



**4**



**350 m2**



**448 m2**

Эта потрясающая вилла с частным бассейном расположена в нижней части Ла-Сьерресуэлла. Недвижимость имеет 4 спальни и 3,5 ванные комнаты, распределенные на двух этажах, а также полностью независимую квартиру с одной спальней и двумя террасами. На верхнем этаже находятся 3 спальни и две ванные комнаты, главная спальня имеет собственную ванную комнату площадью 30 кв.м и отдельную частную террасу. Другие две спальни оборудованы встроенными шкафами и обильным естественным светом. На главном этаже есть просторная спальня, ванная комната и гостевой туалет, а также кухня с обеденной зоной и просторная гостиная, обе с выходом в сад. У виллы есть солевой бассейн и впечатляющий вид на горы. На улице есть кухня с газовым грилем и место для 12 гостей. Кроме того, у имущества есть собственный закрытый гараж и парковка на 3 автомобиля. Самостоятельная квартира с одной спальней на нижнем уровне имущества - еще одно преимущество, с собственным входом и двумя террасами, одна спереди и одна сзади для полной конфиденциальности. Эта квартира сдавалась в аренду на протяжении года по цене 800 евро в месяц и может использоваться как гостевая квартира или для аренды. Не упустите эту возможность приобрести эту потрясающую отдельно стоящую виллу и осуществить свою мечту жить в роскошной обстановке.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон
- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Описанная за долги
- ✓ Недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ Место для бассейна

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Приватная