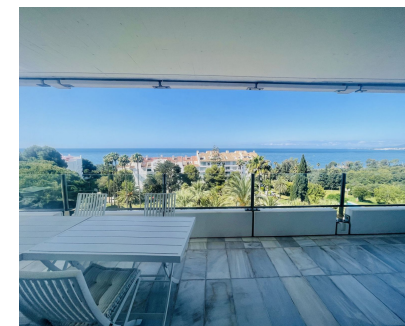


## Продажа - Апартамент - Río Real 729.000€



**Ref.-ID: MIBGR4763869**

**Río Real**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,532 EUR / год**

**ИБИ: 631 EUR / год**

**Мусор: 92 EUR / год**



**2**



**2.5**



**89 m2**

Velikolepnaya kvartira s dvumya spal'nyami, dvumya vannymi komnatami i gostevym tualetom, raspolozhennaya v znamenitom rayone Torre-Real, v Rio-Real', Vostochnaya Marbel'ya. Iz otelya otkryvayetsya potryasayushchiy vid na Sredizemnoye more, Gibraltar, afrikanskoye poberezh'ye, gory i gol'f-polya Rio Real Golf i Santa-Klara, a takzhe vidy na basseyny i obshchestvennyye sady. V dome yest' dve spal'ni s vannymi komnatami, a takzhe gostevoy tualet, prostornaya prikhozhaya, prostornaya gostinaya-stolovaya s prilgayushchey kukhney, vse komnaty s zakhvatyvayushchim vidom. S khoroshim vykhodom na bol'shuyu terrasu. Imushchestvo vklyuchayet v sebya odno garazhnoye mesto i odnu kladovuyu, a takzhe bol'shuyu gostevuyu parkovku. Kompleks zakrytyy, s okhranoy i kons'yerzhem. Imeyet dva prekrasnykh basseyna i tennisnyye korty. V 10 minutakh khod'by ot luchshikh plyazhey Marbel'i, Trokadero i vsekh udobstv, shkoly sovsem ryadom, ryadom s novym otelem 4 Seasons. Prevoskhodnaya nedvizhimost' dlya kruglogodichnogo prozhivaniya, doma dlya otdykha ili investitsiy s dokhodom ot sdachi v arendu. Prosmotr nastoyatel'no rekomenduyetsya.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная