

## Продажа - Апартамент - Marbella 445.000€



Ref.-ID: MIBGR4764028

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,928 EUR / год

ИБИ: 962 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



2



121 m<sup>2</sup>

Непорочное двухкомнатная пентхаусная квартира, расположенная в прекрасном и спокойном сообществе Pueblo del Río, только бросок камня из Рио-Реального гольф-курса и несколько минут езды на песчаные пляжи области и Marbella Town. Сообщество очень хорошо хранится и имеет красивые зрелые сады, уединенный общественный бассейн, а также игровую зону для детей. Недвижимость находится на втором этаже и включает в себя входной зал; две спальни, одна с ванной комнатой с подогревом и прогулкой в гардеробе; гостевая ванная комната; превосходная открытая кухня; и очень яркая гостиная со столовой и доступом к террасе, которая пользуется прекрасным видом на сельскую местность и La Concha. Собственность включает в себя парковочное место и комнату магазина.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Элитная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность