

**Продажа - Апартамент - La Quinta**  
**379.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4764286**

**La Quinta**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,560 EUR / год**

**ИБИ: 333 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**1**



**101 m2**

We are pleased to present this cozy apartment in Benahavís, a highly sought-after residential area for families and golf enthusiasts. This bright apartment has two bedrooms with built-in wardrobes, a bathroom, a kitchen, and a spacious living room connecting to a south-facing terrace with a garden and direct access to the communal pool. One of the bedrooms also has direct access to the terrace. As the home needs renovation, this is a unique opportunity for investors. This is an excellent choice for those looking for a renovation property at a convenient distance from golf courses and nature, while it only takes 10 minutes by car to the sea and Puerto Banús.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа