

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**399.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4771792**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,220 EUR / год**

**ИБИ: 1,387 EUR / год**

**Мусор: 190 EUR / год**



**2**



**2**



**78 m2**

We are pleased to present this bright and modern penthouse with fantastic sea views. It has two bedrooms and two bathrooms, one of which is en-suite, a bright kitchen with an adjoining laundry room, and a living room leading to a spacious south-facing terrace. Enjoy the views of the Mediterranean and quality time with loved ones all year round. The apartment also has a glazed balcony facing east - perfect for breakfast under the morning sun. The residence is set in a closed urbanization with well-kept gardens, a spacious communal pool, and communal facilities including a gym. Here you live on the famous New Golden Mile in Estepona, just a short drive from the center and the beach, and only 10 minutes from Marbella and Puerto Banús. Nearby amenities include the Hospiten hospital and the first-class La Resina golf course.

**Расположение**

- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Гараж

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного