

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**715.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4776898**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,440 EUR / год**

**ИБИ: 1,195 EUR / год**

**Мусор: 171 EUR / год**



**2**



**2**



**137 m2**



**137 m2**

A modern two bedroom ground floor apartment within a popular urbanisation with a unique architecture. From the kitchen, you walk into the spacious lounge/dining area with a comfortable sofa corner. The property provides a centralised air-conditioning system and from the living area you walk out onto a lovely spacious patio terrace with plenty of seating to have a drink or dine alfresco next to the private plunge pool. On the left of the living room you find the twin room with en-suite bathroom, this room also walks out onto the terrace. On the other side of the living room you walk into the master bedroom that has a super king size bed with a very comfortable quality mattress, also this room includes an en-suite bathroom with double sinks and bath. The community features two large pools with separate children's pool and direct access to a secluded beach and promenade. The community also has a well equipped spacious gym, paddle court and spa including indoor pool, Jacuzzi, sauna and steam room. A private parking space is also available in the underground communal garage along with plenty of street parking just outside the urbanisation

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа