

# Продажа - Апартамент - Mijas Costa 245.000€



Ref.-ID: MIBGR4779877

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,056 EUR / год

ИБИ: 407 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год



2



1



79 m2

Comfortable and modern apartment in quiet area close to everything This comfortable and modern apartment (built in 2008 but only lived in the last 7 years) is located in a quiet area close to everything, with walking distance to supermarkets and restaurants and even the center of Fuengirola (2 km). The apartment consists of a welcoming entrance hall, a spacious living room with dining table, sofa and TV with exit to the balcony with afternoon sun. The kitchen is big and bright and has an open plan utility room for the washing machine. There are 2 big bedrooms with fitted wardrobes and a bathroom with a good sized walk-in-shower. There is a private garage space and a very big storage room that come with the home. The community has made the decision and already has the permission, to construct a swimming pool. It will be finished during 2024 and the community fee (88€) is based on that. There will be no extra costs for that investment.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Место для бассейна

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная