

## Продажа - Дом - Benahavís 770.000€



**Ref.-ID: MIBGR4783519**

**Benahavís**

**Дом**

**Коммунальные: 3,240 EUR / год**

**ИБИ: 689 EUR / год**



**3**



**5**



**467 m2**



**57 m2**

Роскошный полностью меблированный современный таунхаус с 3 спальнями в престижном районе Бенахависа с потрясающими панорамными видами на море и горы. Полностью меблированный трехэтажный таунхаус площадью 467 м<sup>2</sup> с потрясающим видом на море идеально подходит для семьи, предпочитающей комфорт, свободу и удобство круглый год. В доме 3 спальни, 3 ванные комнаты, терраса площадью 153 м<sup>2</sup> и свободный участок площадью 57 м<sup>2</sup>. Таунхаус расположен рядом с полем для гольфа и ориентирован на юг. Дом находится в отличном состоянии, полностью отремонтирован. В доме есть кондиционер, камин, полы с подогревом, на крыше установлены солнечные батареи. В урбанизации есть общий бассейн. Из окон открывается прекрасный вид на море, горы, поле для гольфа и сельские окрестности. Особенности дома: полностью оборудованная кухня, крытая терраса, встроенные шкафы, частная терраса, солярий, спутниковое телевидение, WiFi, кладовая, подсобное помещение, деревянные полы, мраморные полы, двойное остекление и подвал. Кроме того, дом располагает собственным садом и парковочным местом. В доме есть электричество и вода.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Элитная