

## Продажа - Апартамент - Estepona 355.000€



**Ref.-ID: MIBGR4785766**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,008 EUR / год**

**ИБИ: 400 EUR / год**



**3**



**2**



**128 m2**

Расположенная в жилом комплексе Montealto, в нескольких метрах от пристани для яхт Эстепоны и пляжа, эта красивая квартира площадью 145 м2 предлагает просторное и хорошо распределенное пространство, идеально подходящее для семьи или в качестве инвестиции. В квартире три большие спальни и две полные ванные комнаты, одна ванная комната в главной спальне, полностью меблирована, со встроенными шкафами, мраморными полами и системой кондиционирования воздуха. Полноценная кухня со всей бытовой техникой и отдельная прачечная. Большая гостиная с видом на бассейн и зеленые зоны, окружающие жилой комплекс. Жители комплекса могут пользоваться общим бассейном, сауной и общим садом. Кроме того, в собственность входит парковочное место в гараже и кладовая площадью 5 м2. Эта квартира в Эстепона Пуэрто отличается не только своими внутренними характеристиками, но и привилегированным расположением. Расположенная вблизи всех основных услуг, таких как супермаркеты и магазины, рестораны и кафе, аптеки и клиники, а также в нескольких шагах от порта, эта недвижимость добавляет дополнительные удобства в повседневную жизнь.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Бассейн