## Продажа - Апартамент - Marbella 451.500€











Marbella Ref.-ID: MIBGR4813234 **Апартамент** 







70 m2

Excellent apartment for sale in an unbeatable location to enjoy one of the best areas of the center of Marbella. It has a well-used layout where each space is used efficiently, optimizing functionality and comfort. Being southwest facing, it is a bright and cheerful apartment. It has a large living room, two bedrooms, two bathrooms, one of them en suite, separate kitchen and a very pleasant small terrace. The community is very quiet and allows holiday rentals. Its privileged location next to the Marina and Promenade, allows you to enjoy all the comforts of being in the center of Marbella, 50 meters from the beach, and the most important leisure venues in the city center such as the emblematic beach bars El Sombrero, Los Mellizos or as well as the charm of the Old Town. In short, a completely renovated apartment, a very good investment, ready to make a profit from the first minute. Easy visits

## **вид** ✔ Город ✔ Улица **ОРИЕНТАЦИЯ** Климат-контроль Расположение Состояние Особенности 🟏 Город **✓** Запад Отличное Кондиционер Крытая терраса ✓ На побережье Недавно отделанная **✓** Лифт **✓** Порт · Приватная терраса У Рядом с магазинами Спутниковое телевидение **✓** WiFi У Рядом с морем **У** Порт Ванная комната Возле церкви Коммунальные услуги Мебель Кухня меры безопасности Категория Полностью меблированный Полностью оборудованная Первая линия пляжа Огражденный комплекс Электричество . У Дома для отдыха Инвестиции