

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

### 298.000€



**Ref.-ID: MIBGR4850833**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,380 EUR / год**

**ИБИ: 414 EUR / год**

**Мусор: 87 EUR / год**



**2**



**2**



**106 m2**



**229 m2**

Эта хорошо сохранившаяся квартира на первом этаже с большим частным и ухоженным садом расположена на углу и без соседей «от стены до стены». Его конфигурация больше похожа на одноэтажный таунхаус, чем на квартиру. Даже самое подробное описание этой недвижимости не может передать дополнительные преимущества, которые она имеет с точки зрения пространства, планировки, частных внешних зон и конфиденциальности со всех 4 сторон. Только посетив его, вы сможете понять отличие этого объекта от других в том же сегменте во всем районе. Он имеет 2 светлые и просторные спальни со встроенными шкафами и полную конфиденциальность от соседей. Две ванн комнаты (одна с ванной, другая с душем) примыкают к каждой спальне. В просторной гостиной есть красивый и уютный камин. Отдельная кухня была недавно полностью отремонтирована со вкусом и оснащена бытовой техникой лучших брендов. Там есть место с баром и табуретками для завтрака. Список дополнений, таких как солнечные батареи, большой сарай в саду для хранения вещей или работы, собственный сад и т. д. — это лишь некоторые из плюсов этого дома. Его дополняют 2 прекрасных общественных бассейна, окруженных ухоженными зонами общего пользования. Рекомендуется посетить, чтобы понять, что этот объект недвижимости может предложить по сравнению с другими, которые могут показаться похожими.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица