

## Продажа - Апартамент - La Cala Golf 620.000€



**Ref.-ID: MIBGR4851244**

**La Cala Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,240 EUR / год**

**ИБИ: 890 EUR / год**

**Мусор: 154 EUR / год**



**3**



**3**



**184 m2**

ЭЛЕГАНТНЫЙ БОЛЬШОЙ ПЕНТХАУС НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ГОЛЬФА Эффектный пентхаус с привилегированным расположением на первой линии гольфа и непревзойденным видом на поле для гольфа, горы и море. Расположен в эксклюзивном районе Ла Кала Гольф (Михас) рядом с тремя полями для гольфа, всего в нескольких минутах езды на машине от Ла Кала де Михас, Фуэнхиролы и Марбельи. Пентхаус - дуплекс больших размеров и в отличном состоянии, распределяется следующим образом: Первый этаж состоит из большой гостиной, отдельной кухни с прачечной, двух спален, двух ванных комнат и террасы. На верхнем этаже находится спальня с ванной комнатой, гардеробной и террасой. Включает в себя гараж и кладовую. Расположен в эксклюзивной урбанизации с садами и общественным бассейном. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться просторной качественной недвижимостью с прекрасным видом на поле для гольфа, в тихом месте, в окружении полей для гольфа.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа