

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**260.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4855000**

**Marbella**

**Апартамент**



**1**



**1**



**40 m2**

We present a studio apartment with an area of 40 m<sup>2</sup>, located in the heart of Golden Mile Marbella, just 400 meters from the beach. The apartment features a bright room with a kitchenette and a large terrace that offers a beautiful view of the sea. Residents also have access to communal swimming pools and a well-maintained garden. The property is in need of renovation, which provides an opportunity to increase its value and earning potential. This is an ideal investment!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Сад**

- ✓ Общественный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса