

## Продажа - Апартамент - Benahavís 340.000€



**Ref.-ID: MIBGR4859944**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,124 EUR / год**

**ИБИ: 198 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**2**



**2**



**113 m2**

Реформированная двухкомнатная квартира на первом этаже, расположенная в Urbanisation Royal Marbella Golf Resort, Benahavis. Этот комплекс предлагает два больших открытых бассейна, джакузи, консьерж приемную зону, тренажерный зал, бар, общинный Wi-Fi и камеры безопасности. Отель El Paraiso Golf расположен недалеко от супермаркетов, ресторанов, теннисных клубов и потрясающих пляжей в пяти минутах езды. Сама собственность имеет яркий входной зал; открытый план гостиная и столовая с доступом к частной террасе; полностью оборудованная кухня; мастер-люкс; гостевая спальня; и гостевая ванная комната. Другие функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха и оборудованные шкафы. Туристическая лицензия на аренду уже на месте, что делает ее идеальной инвестиционной возможностью.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ По желанию

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната