# Продажа - Коммерческая - Marbella 425.000€











Ref.-ID: MIBGR4871956 Marbella Коммерческая



60 m2

Unique Opportunity in the Heart of Marbella! This bar for sale is just 20 meters from the sea and 200 meters from the marina, located in a high-foot-traffic area. The venue includes a fully equipped bar with high stools, a functional kitchen, a customer restroom, and an outdoor terrace with a low rental fee to the city council. Ready to open (though we recommend renovations), with a current license in place, it's perfect for entrepreneurs seeking a prime location!

#### Расположение

Коммерческая зона

На побережье

У Рядом с магазинами

У Рядом с портом

#### **ОРИЕНТАЦИЯ** Восток

Состояние **У** Хорошее

## Мебель

Полностью меблированный

### Кухня

Полностью оборудованная