

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**369.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4892563**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,656 EUR / год**

**ИБИ: 589 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**2**



**2**



**95 m2**

Spectacular apartment with 2 bedrooms and 2 bathrooms in Mirador de la Cañada, Marbella. The property is distributed in entrance hall, fully equipped kitchen with high-end appliances with access to the terrace, clothesline, large living room with another exit to the terrace; entering the rest area, we find two bedrooms and two bathrooms, master bedroom with en suite bathroom and dressing room. It has air conditioning duct and fitted closets in all rooms that gives a lot of space to the property. Large garage space for 2 cars and storage room included in the price. Garage of 20m2 and storage room of 15m2. Housing of 75m2 useful + 47m2 terrace. Private urbanization that offers all kinds of services such as 2 swimming pools, large gardens, video surveillance, several children's areas and 3 paddle tennis courts. Close to all kinds of services and stores, unbeatable location very close to Marbella Center and La Cañada Shopping Center.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая