

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**370.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4893412**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,788 EUR / год**

**ИБИ: 579 EUR / год**

**Мусор: 78 EUR / год**



**2**



**2**



**129 m2**

**\*\*Продажа:** квартира в Калахонде с феноменальным видом на море\*\*. Эта исключительно просторная квартира, расположенная в живописной Калахонде, - уникальная возможность насладиться лучшим, что может предложить Коста-дель-Соль. С феноменальным видом на море и большой крытой террасой это идеальная недвижимость для тех, кто любит роскошь и комфорт. **\*\*Особенности квартиры:\*\*** - **\*\*Расположение:\*\*** Калахонда, в ухоженной и безопасной урбанизации. - **\*\*Вид на море:\*\*** Панорамный вид на Средиземное море как из гостиной, так и с террасы. - **\*\*Терраса:\*\*** Большая крытая терраса, где ты сможешь наслаждаться жизнью на свежем воздухе круглый год. - **\*\*Площадь:\*\*** Исключительно просторная, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для отдыха. - **\*\*Кухня:\*\*** Современная кухня, полностью оборудованная высококачественной техникой и стильным дизайном. - **\*\*Спальни:\*\*** 2 спальни, 2 ванные комнаты, 1 из которых - ванная. - **\*\*Прачечная:\*\*** Отдельная прачечная для дополнительного удобства и функциональности. **\*\*Урбанизация:\*\*** Урбанизация предлагает множество удобств, таких как бассейн, ухоженные сады и коммунальная зона. Всё это находится в тихом и безопасном месте, а в нескольких минутах ходьбы - 100 метров - ты найдёшь несколько ресторанов, включая известный Miel у Nata. Также в пешей доступности находятся падель, теннис, тренажерный зал и гольф. Квартира находится через близлежащий съезд с трассы AP7 в 20/25 минутах езды от Малаги. 15 минут до Марбелли и 5 минут до пляжа/супермаркета, банкомата, магазинов, аптеки, баров и ресторанов. Не уппусти возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры. Свяжись с нами сегодня для просмотра и убедись сам в комфорте и роскоши жизни в Калахонде.

#### **Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

#### **ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

#### **Состояние**

- ✓ Отличное

#### **бассейн**

- ✓ Общий

#### **Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

#### **ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

#### **Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### **Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

#### **Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

#### **Сад**

- ✓ Общественный

#### **меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

#### **Парковка**

- ✓ Общая

#### **Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

#### **Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа