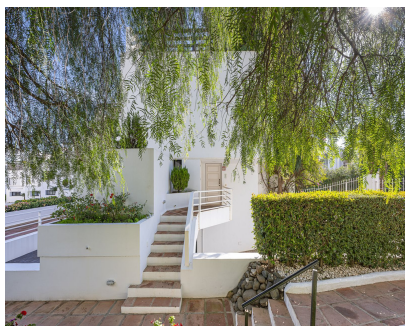


**Продажа - Дом - The Golden Mile**  
**895.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4898128**

**The Golden Mile**

**Дом**

**ИБИ: 1,616 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**4**



**4**



**240 m2**

Investment opportunity in Coto Real, Golden Mile Marbella. Spacious three-storey townhouse with sea views in Coto Real I, Golden Mile, Marbella. This spacious townhouse combines space and potential in an enviable location. With 4 bedrooms, 3 bathrooms and an additional guest toilet, this house is perfect for families. The property is distributed over three levels and features a roof terrace with sea views, an open plan living room with a cosy fireplace and private garage with direct access. Coto Real offers a secure and gated environment with 24/7 security, concierge service, communal swimming pool and manicured gardens.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один