

## Продажа - Апартамент - The Golden Mile 910.000€



**Ref.-ID: MIBGR4904866**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,800 EUR / год**

**ИБИ: 976 EUR / год**



**2**



**2**



**136 m2**

Просторная двухкомнатная квартира с видом на юг в постоянно популярном сообществе Сеньорио де Марбелья; всего в нескольких минутах ходьбы от эксклюзивных отелей Puente Romano и Nobu, а также прекрасных песчаных пляжей и набережной Золотой мили Марбельи. В комплексе есть открытый бассейн с подогревом, еще три бассейна, детская игровая площадка, сауны, бар / ресторан, теннисные корты, гребные корты, тренажерный зал, 24-часовая охрана с охранниками и камерами, техническое обслуживание на месте, услуги администратора и отмеченные наградами обширные сады. Недвижимость имеет открытый план гостиной и столовой с доступом к большой частной террасе с прекрасным видом на море; полностью оборудованная кухня с доступом к коммунальной зоне; просторный мастер-люкс с выходом на террасу; гостевая спальня; и гостевая ванная комната. Другие функции включают в себя частное парковочное место, кондиционирование горячего и холодного воздуха, установленные шкафы, электрические жалюзи и кладовую. Недвижимость находится в отличном состоянии и недавно была окрашена.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Улица