

## Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Mijas Costa 4.500€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR3836770

Mijas Costa

Коммерческая



1625 m2

Помещение находится в Михас Коста. В частности, в районе Эль-Фаро-де-Калабуррас, на улице Эль-Чопо-де-Космополис. Эль Фаро с населением около 3708 жителей является постоянно растущим жилым районом. Это одна из крупных урбанизаций в районе Михас Коста, простирающаяся от Ла Кала де Михас до Эль Кастильо де Фуэнхирола. Это предложение об адаптации заведения под коммерческое помещение. Доступная площадь разделена на два этажа, сообщающихся между собой и с индивидуальным доступом: На первом этаже есть доступ с улицы и лестница, которая соединяет нас с подвалом. С высотой 3,75 м и площадью около 391'52 м2. В подвал можно попасть через пандус, который ведет к широкой двери (доступной для автомобилей). С высотой 2,30 м и площадью примерно 1233'37 м2. Это приблизительная площадь 1624,89 м2, разделенная на цокольный этаж и подвал. Обе поверхности имеют индивидуальный вход и сообщаются друг с другом посредством лестницы. ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА - Отличное расположение, хорошее сообщение с важными дорогами. - Имеется большая складская площадь с доступом для транспортных средств. - Видимость из мест повседневного проезда (Autovía del Mediterráneo) - Высокие потолки, хорошая отделка, много освещения. - Ориентация на юг. - Большое (общественное) место для парковки на той же улице. - Связан с городским и междугородним общественным транспортом Русадир и Портильо.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение