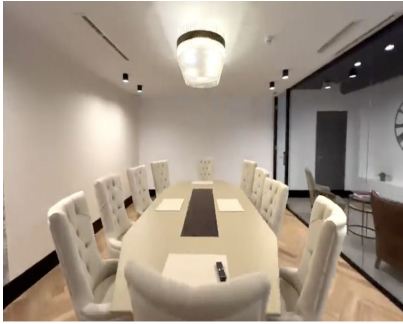


**Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Nueva Andalucía**  
**50.000€ / Месяц**



**Ref.-ID: MIBGR4130677**

**Nueva Andalucía**

**Коммерческая**



**30**



**8**



**1100 m2**



**700 m2**

Great opportunity for owners of big company. High quality new office with capacity of around hundred workers. Amazing modern furniture is included at the price. There is also luxury modern villa on the two of upper floors. Close to all amenities. Current Office Facilities Keycode and shutter entrance to the office Executive board room seating 10 people Reception area First and second floor lounge areas Enclosed offices with the space Luxury décor and design Extra sound proofing in all the enclosed spaces Extra meeting room on first floor which can be divided into 2 Villa facilities Roof top pool Large outside space with sun loungers Top quality fixture and fitting 4 Luxury bedrooms and ensuite bathrooms Gym area with separate shower facilities 2 spaces for cars with remote control access.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Элитная