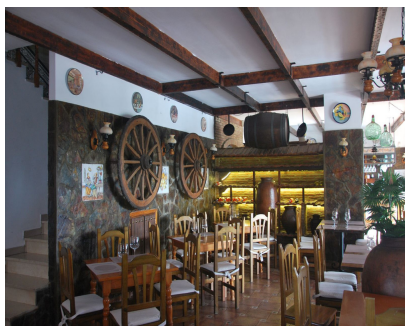


Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Diana Park
3.000€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR4217722

Diana Park

Коммерческая



2



300 m2

РЕСТОРАН - КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Просторная коммерческая недвижимость, расположенная в Diana Park. Отличное расположение, хорошо просматривается с дороги. Помещение состоит из двух уровней: - Просторный ресторан с оборудованной кухней и баром. Два гостевых туалета (в т.ч. оборудованных для лиц ОВЗ). Общей площадью 150 м2. Выход на большую террасу 80 м2. - Лестница ведет на второй этаж, с дополнительным пространством (150 м2) и выходом на крышу / террасу (150 м2). На террасе расположен небольшой бар. Есть также кухонный лифт для еды, который позволяет передавать еду и напитки с первого на второй этаж. Коммерческое помещение сейчас оборудовано под ресторан, имеет соответствующую лицензию. Лицензия может быть изменена на другой деятельности. Коммерческий центр Diana окружен жилыми комплексами, оживленный район, хорошо просматриваемый с дороги. Возможна аренда с правом выкупа. Отличная инвестиция с лучшим расположением!

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая

Состояние

- ✓ Отличное

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

ВИД

- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Размещение персонала

Мебель

- ✓ Полностью меблированный