

Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Puerto Banús
4.000€ / Месяц



Ref.-ID: MIBGR4681327

Puerto Banús

Коммерческая



2



220 m2

Commercial space in the heart of Puerto Banús, just steps away from the bustling marina, situated on a busy street across from a bus stop, attracting plenty of foot and vehicle traffic. The premises are in perfect condition, featuring spacious modern-style shop windows and a mezzanine of approximately 20 square meters. This is an attractive location for a variety of businesses such as clothing stores, shoe shops, furniture and decor stores, hair salons, beauty clinics, or even an ice cream parlor. However, restaurant use is not possible as the community regulations do not allow for exhaust vents, but a gourmet shop would be permitted.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом

Мебель

- ✓ Без мебели

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Отличное

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

Климат-контроль

- ✓ Пре-установленный

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ВИД

- ✓ Улица

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Деревянные полы