

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía**  
**2.600€ / Месяц**



**Ref.-ID: MIBGR4765891**

**Nueva Andalucía**

**Апартамент**



**2**



**3**



**113 m2**

Квартира в аренду в Golf Valley - Fuente Aloha Жилой комплекс Fuente Aloha может похвастаться высоким стандартом, отвечающим вкусу и потребностям каждого человека. Квартира находится в отличном состоянии и предлагает большую гостиную и столовую с прямым выходом на просторную террасу с видом на общий бассейн и пышные сады. И главная спальня, и гостевая спальня оборудованы ванными комнатами. Одна спальня имеет прямой выход на террасу. Кухня широкая, со всей сопутствующей техникой. В дополнение ко всему вышеперечисленному, в квартире есть гостевой туалет, мраморные полы с подогревом, кондиционеры с горячей и холодной водой, а также подземная парковка и кладовая. Внутри комплекса пышные сады окружают прекрасный общий бассейн. Также имеется крытый бассейн с раздевалками, турецкая баня, сауна и полностью оборудованный тренажерный зал. Кроме того, эта закрытая урбанизация находится под круглосуточной охраной местной службы безопасности. Благодаря превосходному расположению в Новой Андалусии спрос на этот исключительный жилой комплекс постоянно растет. Все, что вам может понадобиться, находится поблизости - широкий выбор интернациональных ресторанов, которые предлагают изысканные блюда культур со всего мира. Есть также популярные бары, супермаркет, магазин экологически чистых продуктов питания, ветеринары, кафе и теннисные корты. Пуэрто-Банус с его песчаными пляжами, фантастическими ресторанами и дизайнерскими магазинами находится в нескольких минутах ходьбы. Для любителей спорта есть два близлежащих теннисных клуба в нескольких минутах ходьбы. Теннисный клуб Aloha предлагает 1 корт с грунтовым покрытием и 2 корта с твердым покрытием, а также высококвалифицированных тренеров. Кроме того, на территории есть ресторан, где подают вкусные блюда и освежающие напитки. Еще один теннисный клуб, Tennis Brothers Marbella, находится прямо за углом. Там вы можете заказать уроки тенниса, специальную физическую подготовку, групповые занятия, аренду кортов и мини-турниры. Для любителей гольфа всего в нескольких минутах езды есть 4 поля для гольфа. Fuente Aloha — идеальное место для туристов, которые не хотят арендовать автомобиль на время отпуска. Если вы хотите арендовать квартиру в Долине Гольфа, то Фуэнте Алоха в Новой Андалусии, Марбелья, может быть для вас.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная