



**Ref.-ID: MIBGR2266436**

**Marbella**

**Дом**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**



**6**



**5**



**210 m2**

Cosy and spacious townhouse in the heart of Marbella. 6 bedrooms 4 bathrooms 1 toilet. 210 m2 constructed area. Beautiful panoramic sea and mountain views. Gated community. Gardens and swimming pool. This townhouse is in a very quiet area, but at the same time it is only 2 minutes walking distance to public transport, services and amenities. Only 15 minutes walk to the centre of Marbella. It is such a spacious property that it is easy to vary the layout with minimal changes to suit the new owners. Townhouse, Marbella, Costa del Sol. 6 Bedrooms, 5 Bathrooms, Built 210 m<sup>2</sup>, Terrace 40 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Forest, Close To Marina, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Views : Sea, Mountain, Country, Panoramic, Garden, Pool, Forest, Street. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Guest Apartment, Marble Flooring, Near Mosque, Near Church. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal, Easy Maintenance. Security : Gated Complex. Parking : Open, Street. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Resale.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода