



Ref.-ID: MIBGR2386157

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,800 EUR / год

ИБИ: 554 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



1



53 m2

Frontline beach apartment right in the center of Marbella overlooking the Mediterranean sea, the beach and the promenade. Surrounded by bars, restaurants, shops,...couldn't be better located! The gated complex offers a communal pool and a kids pool, gardens and communal parking area. Well kept community. The property has been renovated and consists of a living room with acces to a terrace with breathtaking views, american kitchen, 2 bedrooms, the master one also with direct access to the terrace, and a bathroom. Perfect for living all year round, as a holiday home or as an investment as due to its location can be rented for weeks all year round. Water, hot water and heating are included in the community fees.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Деревянные полы