



**Ref.-ID: MIBGR2892878**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,620 EUR / год**

**ИБИ: 1,750 EUR / год**

**Мусор: 86 EUR / год**



**3**



**3**



**158 m2**

Fantastic apartment in the center of Marbella. This property offers a large living-dining room with 3 well-differentiated rooms, a fully independent kitchen, 3 bedrooms (one of them with an en-suite bathroom) and a large 101m2 terrace with direct views of the mountains and a lot of charm. Just a walk from the beach and the promenade and close to all possible services such as shops, restaurants, banks, pharmacies, supermarkets, schools, public transport, etc. The building has a lift and a concierge every day, access for the disabled. Possibility of acquiring a parking space in an adjacent building for €30,000

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Требуется восстановление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Возле церкви