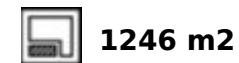




**Ref.-ID: MIBGR3452155**

**Estepona**

**Дом**



This villa has an excellent location close to the beach in Guadalmina Baja and close to the golf course. The area is gated in the evenings for security. The Villa is currently lived in and has a nice gardens with a large private pool and a gazebo for dining outside throught the year. The interior is spread over 3 floors, the basement has been converted into a games room and seperate family cinema room. On the middle floor are 3 bedrooms 3 bathroom, kitchen and dining area including a large wood burner. On the top floor the master bedroom with ensuite bathroom and terrace.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная