



Ref.-ID: MIBGR3556177

Estepona

Участок

Коммунальные: 252 EUR / год

ИБИ: 506 EUR / год



953 m<sup>2</sup>

Участок удачно расположен в сообществе Пуэрто-Романо в районе Эль-Падрон/Рейносо, в нескольких минутах езды от центра города Эстепоны. Пуэрто-Романо также находится в нескольких минутах езды от деревни Лагуна и пляжа. В настоящее время участок находится в неконсолидированной зоне для целей планирования, однако сообщество недавно согласовало планы консолидации, включающие инфраструктуру и дороги, чтобы включить сообщество в план города. Строительство зависит от правильного планировочного предложения и разрешений, однако построена недвижимость площадью около 250 квадратных метров.

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Юго-запад

**Состояние**

✓ Новое строительство

**бассейн**

✓ Приватный

**Сад**

✓ Приватный

**Парковка**

✓ Приватная