



Ref.-ID: MIBGR4028401

Fuengirola

Дом



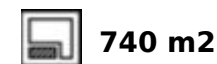
5



5



492 m2



740 m2

Future house; for living, work, leisure, guests, and wheelchair friendly New to built spectacular independent villa, with building license in place. North European approach. A future house where everybody can live comfortably together. Energy efficiency A, independent guest apartment, independent office, infinity pool, garage for 4 cars and 2 extra open air, main house with 4 bedrooms and 4 bathrooms, open plan kitchen and living room, space for gym - sports - yoga. Low energy costs for less than 2000€ a year, heated salt water infinity swimming pool, geothermal & underfloor heating throughout the whole house, energy efficiency machine, elevator to all 5 floors so wheelchair can have access to all spaces included the pool that is wheelchair friendly with beach entrance, floor tiles in house, terrace and pool all 1\*1 m2, spacious roof terrace with immaculate views as have all rooms. Guest apartment 22m2, office 30m2, garage 94m2. Only 800m to the train station and 1.000m to the beach.

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ С разрешением на строительство

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Не оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная