



**Ref.-ID: MIBGR4030888**

**Benalmadena**

**Апартамент**



**7**



**4**



**750 m2**

EXCELLENT INVESTMENT. 4 renovated apartments for sale located on the beach in Edificio Malibu, Benalmadena. The Malibu building has its own restaurant and beach club, easy parking area, Trocadero restaurant 1 minute away and very well connected with bus stops, taxi... etc. 3 apartments have 2 bedrooms, 1 bathroom, living room, kitchen and terrace, one of them with a huge terrace to put hammocks and barbecue. 1 apartment has 1 bedroom, 1 bathroom, living room and kitchen. They have a tourist license. The property is very exclusive, from the terrace there is direct access to the sand, having the feeling of living in the sea All this With a living area of 205m2, a 60m2 terrace and a huge basement of 480m2, which is currently totally raw but with the possibility of giving access to it from the interior of the properties, thus obtaining additional rooms, create gym area, recreation area... etc The property is sold as unique. Total 750 m2 7 bedrooms, 4 kitchens, 4 living rooms, 4 bathrooms, 3 terraces, a basement.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции