



**Ref.-ID: MIBGR4193743**

**Benalmadena Costa**

**Участок**



**1991 m2**

For sale. Excellent urban plot of 1991 m<sup>2</sup> in a privileged area of Benalmádena. Just 500 metres from the beach of Carvajal. Totally surrounded by urbanised green areas. Wide views. PLOT WITH SEA VIEWS. Qualified as land, type U1 single-family, there is the possibility of building 1, 2 or 3 houses, all of them with large gardens, swimming pools, terraces and independent garages. DETAILS OF THE PLOT Surface area: 1991 m<sup>2</sup> Maximum occupation 25%: 497m<sup>2</sup> Maximum buildable area 0,38: 756m<sup>2</sup> Minimum plot to segregate: 600m<sup>2</sup>

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон