



Ref.-ID: MIBGR4245457

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,152 EUR / год

ИБИ: 1,130 EUR / год

Мусор: 88 EUR / год



3



2



123 m2

Fantastic property in the heart of Marbella, just a few steps from the beach. Very spacious and bright, this magnificent apartment is a perfect opportunity to turn it into a luxury property in the best privileged area of the Costa del Sol. It has 3 bedrooms and 2 bathrooms, a large living room with direct access to the west facing terrace. A large kitchen area which can be converted into another living space. Optional for 37.000 Euros you can purchase a large parking space with direct access to the property by lift. Middle Floor Apartment, Marbella, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 123 m², Terrace 10 m². Setting : Town, Beachside, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Marina. Orientation : South, South West, West. Condition : Renovation Required, Restoration Required. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Mountain, Panoramic, Urban, Street. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Near Church. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Not Fitted. Security : Gated Complex, Entry Phone. Category : Investment, Luxury, Resale.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

Мебель

- ✓ Без мебели

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Кухня

- ✓ Не оборудованная

Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Возле церкви