

Продажа - Дом - Torremolinos  
1.500.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4249777

Torremolinos

Дом



Impressive villa with a plot of almost 1.000m<sup>2</sup> located in a cul-de-sac, where you can enjoy all the amenities you can imagine and absolute privacy. The house has 5 bedrooms (with en suite bathroom) and two additional bathrooms, a separate apartment of 74m<sup>2</sup>. Outside there is a beautiful swimming pool, jacuzzi and a magnificent barbecue area with African reed roofing, overlooking the sea and mountains. Recent and modern construction with excellent qualities. It also has a gym, Finnish sauna, Turkish bath with chromotherapy and olotherapy, playground... A dream where you can disconnect with all luxury of details. Let us show it to you We inform you that the professional fees of our agency are already included in the sale price, so you should not pay any management fees or real estate advice. In compliance with the Decree of the Junta de Andalucía 218/2005 of 11 October, we inform you that notary fees, ITP registration fees and other expenses inherent to the sale are not included in the price. The information provided is orientative, non-binding and has no contractual value. This information may have undergone modifications that have not yet been incorporated. We suggest that you contact us to obtain the most recent information and/or confirm the information given here.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Лес
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная