



**Ref.-ID: MIBGR4281823**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,440 EUR / год**

**ИБИ: 670 EUR / год**



**3**



**3**



**108 m2**

Красивый угловой триплекс пентхаус с тремя спальнями. Недвижимость расположена в тихой урбанизации Коста Галера, недалеко от пляжа, в 10 минутах езды от порта Эстепоны или порта Дукеса, в нескольких минутах ходьбы от торгового центра Galera Park. Пентхаус распределен на трех уровнях. На первом уровне находится просторная гостиная с обеденной зоной с выходом на большую террасу, откуда открывается вид на горы, полностью оборудованная кухня с отдельной прачечной, спальня с двуспальной кроватью и ванная комната. На втором уровне находится главная спальня с ванной комнатой и террасой с потрясающим видом на море и горы, гостевая спальня с небольшой террасой и ванной комнатой. На третьем уровне есть просторная терраса на крыше с видом.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная