



**Ref.-ID: MIBGR4334983**

**Cabopino**

**Дом**

**Коммунальные: 480 EUR / год**

**ИБИ: 1,400 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**4**



**3**



**253 m2**



**735 m2**

FANTASTIC LOCATION BEACH SIDE, MEDITERRANEAN STYLE HOUSE, SOUTH WEST FACING. Mediterranean style villa, located less than 500 metres from the beach. Spacious interior rooms, open spaces well connected to each other. This is a house of simple design with many possibilities for improvement, both inside and outside. South-west facing plot, easy to maintain. Absolute privacy, thanks to its lush vegetation. Interior space for parking two vehicles. The property is located in a quiet residential area with easy road access. Connected to the famous urbanisation of Marbesa. Close to supermarkets, pharmacy, restaurants, Cabopino Golf. Port of Cabopino only three minutes by car. Ideal property to live all year round or as a holiday home. Due to its good location, it has a high rental potential. Do not hesitate to request a visit.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Более чем один

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон